



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-10/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 304,12
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,19	46,09	1	46,09
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,32	132,80	9	1 195,20
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,15	13,86	1	13,86
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,94	4,13	9	37,19
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	13,49	12,14	9	109,27
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	13,49	133,55	4	534,20
Влажная уборка стен		м2	18,00	2,78	50,04	1	50,04
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,37	650,75	8	5 206,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,33	210,58	1	210,58
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	74,72	74,72	5	373,60
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	7,06	211,80	2	423,60
Дезинфекция МОП		м2	23,00	4,69	107,87	8	862,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,32	1 577,00	1	1 577,00
Мытье фойе		м2	3,00	3,22	9,66	9	86,94
Очистка газонов от опавших листьев(50%)		м2	691,00	2,25	1 554,75	1	777,38
Очистка доски объявлений		шт	1,00	22,43	22,43	13	291,59
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	21	149,94

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,20	9,60	12	115,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	155,00	0,24	37,20	21	781,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	595,00	0,30	178,50	2	357,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,24	165,84	5	829,20
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	20,27	141,89	5	709,45
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	16,40	49,20	21	1 033,20
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	13,00	0,46	5,98	21	125,58
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	169,04	162,28	21	3 407,85

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 268,42
Вырезка ветвей деревьев диаметром до 350мм		шт	2,00	70,21	0,00	140,42
Услуги АГП (опиловка веток)		час	1,33	1 600,00	0,00	2 128,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,20	3,17	7 415,26
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	370,40	1,10	407,44
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,20	0,28	601,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,44	35,35	333,77
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,99	434,12
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	1 223,24	1 223,24
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	553,84	553,84
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,20	1,64	3 836,29

36 378,00

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт кровли	руб.	20 000,00	ремонт парапета
Ремонт кровли	руб.	81 164,71	по КС-2

101 164,71

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

- Всего за период с **01.10.2021г.** по **31.10.2021г.** выполнено работ на общую сумму **137 542,71** (Сто тридцать семь тысяч пятьсот сорок два рубля 71 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"
Генеральный директор _____ Генералов П.И.
Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

